

**LEGENDE:**

|                        |  |                      |
|------------------------|--|----------------------|
| PF: Porte fenêtre      |  | Soffite Faux Plafond |
| F: Fenêtre             |  |                      |
| VR: volet roulant      |  |                      |
| TE: Tableau électrique |  |                      |

**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif. Aucun éléments de cuisine indiqué sur le plan n'est fourni sauf mention contraire sur la notice descriptive. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (Art.1)

Ech:1/70



**BATIMENT A  
ETAGE 2-T3 A22**

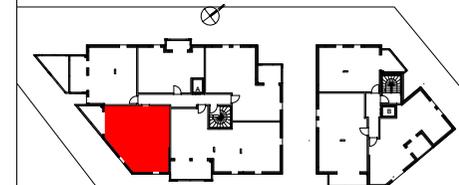
|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Séjour Cuisine | 25,70 m <sup>2</sup> |
| Dégagement     | 3,72 m <sup>2</sup>  |
| Bains          | 5,02 m <sup>2</sup>  |
| Toilettes      | 1,81 m <sup>2</sup>  |
| Buanderie      | 1,75 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 1      | 10,80 m <sup>2</sup> |
| Dressing       | 1,82 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 2      | 11,40 m <sup>2</sup> |

**SURFACE HABITABLE 62,02 m<sup>2</sup>**

Nota: La surface des placards est incluse dans celle de la pièce attenante

Balcon 6,44 m<sup>2</sup>

Avenue Charles de Gaulle



Plan de Vente

Indice: B

Date: 03-03-2022